

Grundejerforeningen Wesselsvej

Næstved den 22 mar 2015

Referat af ordinær generalforsamling den 17 marts kl. 1900 i Digtergården.

Velkomst ved formanden.

Repræsenteret 18 medlemmer incl. bestyrelsen.

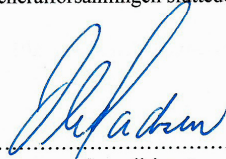
Dagsorden: 01. Valg af dirigent

- 02. Formandens beretning
- 03. Fremlæggelse af det rev. regnskab til godkendelse
- 04. Indkomne forslag
- 05. Fastsættelse af kontingent
- 06. Valg til bestyrelsen
- 07. Valg af 2 suppl. til bestyrelsen
- 08. Nedsættelse af faste udvalg
- 09. Valg af revisor
- 10. Valg af suppl. for revisor
- 11. Eventuelt.

- Ad 1: Ole Madsen (nr. 102) valgt til dirigent, som konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet og dermed beslutningsdygtig.
- Ad 2: Formandens beretning: for året 2014 (vedlagt).
Bemærkninger til beretningen: ingen
Formandens beretning godkendt.
- Ad 3: Formanden fremlagde det rev.regnskab. (kassereren var sygemeldt)
Regnskabet godkendt
- Ad 4: Indkomne forslag: Ingen
- Ad 5: Formanden fremlagde budgettet for 2015.
Bestyrelsen foreslog uændret kontingent til (2 x 1100 kr.).
Det blev vedtaget at formanden skulle modtage honorar for sit formandsarbejde på kr. 2200/år.
Budgettet godkendt.
- Ad 6: Poul B. Andersen (nr. 24) blev genvalgt som formand.
Flemming Bækgaard (nr. 98) blev genvalgt.
Jens-H. Jensen (nr. 55) blev valgt til ny kasserer for 1 år, indtil nyvalg af kasserer i 2016.
- Ad 7: Jens Pilegaard (nr. 11) genvalgt.
Tommy Gleerup (nr. 56) valgt som ny suppleant.
- Ad 8: Bestyrelsen bemyndiges til at nedsætte faste udvalg.
- Ad 9: Jens Rasmussen (43) genvalgt.
- Ad 10: Per Bo Larsen (26) genvalgt.
- Ad 11: Nr. 60 og nr. 18 ønskede ikke at store mål til boldspil igen blev opstillet på vores græsareal (plads 20), p.gr.a. bl.a. støjgener, boldhentning i private haver.
Små boldmål på vores bålplads er i orden, hvor også nr. 11 har sponsoreret bænke.
Nr. 3 foreslog at formandens honorar fulgte kontingentet.

Dirigenten takkede herefter for god ro og orden, og gav ordet til formanden, som også takkede for en god debat.

Generalforsamlingen sluttede kl. 2000

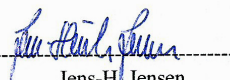


Som dirigent
Ole Madsen

Bestyrelsen:	Formand:	Poul B. Andersen nr. 24	tlf.: 22462312
	Kasserer:	Jens-H. Jensen (nr. 55)	tlf.: 28725875
	Sekretær:	Flemming Bækgaard nr. 98	tlf.: 22322485
	Best.medlem:	Hanne Jønsson nr. 22	tlf.: 55728797
	Best.medlem:	Lasse Pheiffer nr. 17	tlf.: 26235336



Poul B. Andersen



Jens-H. Jensen



Hanne Jønsson



Lasse Pheiffer



Flemming Bækgaard

Foreningens hjemmeside: www.gf-wesselsvej.dk

HUSK: Ændringer af vores fælles område, herunder fortove, kantstene, veje mm., må kun ske med skriftlig tilladelse af bestyrelsen. Beskæring/fældning af vore træer/planter m.v. på vores fællesarealer sker af vores gartner i samråd med bestyrelsen, og IKKE af enkelte medlemmer uden aftale med bestyrelsen. Som gode naboer, bør vi vise hensyn over for andre og undgå unødigt støj fra hunde, holde dem i snor og fjerne deres efterladenskaber.

Formandsberetning 2014

Så er der igen gået 1 år, og vi skal se tilbage på, hvad der er sket i foreningen. Vi har holdt det antal møder/mails/tlf.samtaler der var nødvendige for at få det til at køre.

Som I kan se af indkaldelsen skal vi have ny kasserer, da Niels Nøhr p.g.a. sygdom desværre ikke kan fortsætte. Vi siger Niels tak for alle de år han har klaret kassererposten.

Vi har fået lavet asfaltarbejde på boligvejen fra 26-33, selvom vi i første omgang havde fravalgt det p.g.a. prisen. Men fjernvarmen havde valgt et andet firma til at udføre asfaltarbejdet for dem, og det medførte en for os lavere pris for arbejdet, hvorfor vi valgte at få det gjort, samtidig med det fjernvarmen skulle have udført.

Også i denne vintersæson får vi fejjet/saltet boligstien langs stamvejen.

Som sædvanlig har vi i november måned lavet aftale med gartneren om, hvad han skulle udføre af beskæring m.m. i vintersæsonen. Så hvis der er ting, som foreningens medlemmer ønsker i denne forbindelse, er det vigtigt, I kommer til bestyrelsen inden vi laver aftalen med gartneren. Bagefter kan vi ikke bare komme og bede om andre ting, uden en merudgift for foreningen.

Jeg skal også gøre opmærksom på, at alle grundejere har pligt til at renholde/glatførebekæmpe på både vej og sti ud for egen grund.

Indbrud i vores hjem, vil vi alle helst undgå, så lad os hjælpe hinanden med at holde øje med, hvad der sker i området. Hvis I ser noget mistænkeligt, så hold øje med hvad der sker, og lad "dem" se I har bemærket dem.

Parkering sker enten på egen grund eller på vores parkeringspladser. Det er jo tilladt at bede vore gæster om at benytte disse. Vore boligveje er smalle, og hvis man "glemmer" at klippe/beskære bliver vejen endnu smallere, hvilket desværre er tilfældet på nogle veje, hvor vi kan se at beplantningen rager væsentlig ud over skel. Vi vil helst ikke se os nødsaget til at lege myndighed og kræve buske/hæk beskåret. Men vi kan selvfølgelig blive nødt til det. Hvis man kortvarigt parkerer på boligvej, så tag hensyn til andre beboere så man ikke spærrer dem inde, samt at udrykning/skralde-vogne skal kunne komme forbi.

Som sædvanlig må vi opfordre hundeejere til at holde hundene i snor, samt fjerne deres efterladenskaber og selvfølgelig ikke smide posen andre steder end i skraldespanden. Vi ved godt, at der kommer hundeluftere andre steder fra, men vi har jo lov til at minde dem om god skik med fjernelse af efterladenskaber.

Som nogen måske har lagt mærke til står der 2 borde/bænke på den runde plads (bålpladsen) ved rødbøgen til fælles afbenyttelse. Venligst sponsoreret af nr. 11.

Til sidst vil jeg benytte lejligheden til at takke bestyrelsen for godt samarbejde i årets løb. En særlig tak til Niels Nøhr for alle årene som kasserer. (en lille gave).