

## GRUNDEJERFORENINGEN "WESSELSVEJ"

DEN 29 aug 2020

**Referat af generalforsamlingen** i "Grundejerforeningen Wesselsvej" afholdt den 17 AUG 2020 kl. 1900

Generalforsamlingen har været udskudt 3 gange p.gr.a. covid 19.

Til stede: 13 pers. Incl. 4 fra bestyrelse. ( Karsten Kimer Petersen, fra bestyrelsen havde meldt fra).

### Jf. indkaldelsen

Pkt. 1: Som dirigent blev Ole Madsen valgt, og konstaterede at generalforsamling var lovligt indkaldt.

Pkt. 2: Se vedlagte kopi af formandens beretning, som blev godkendt af generalforsamlingen. Parcel 59 ville gerne have fældet/nedskåret nogle træer ved sin parcel, da de skygger meget. Parcel 22 foreslog at nye beboere får udleveret ordensreglementet m.m. Parcel 97 påpegede "til salg skilte/solgt skilte" stod for længe ved indkørslen til vores vej. Bestyrelsen vil se på sagen.

Pkt. 3: Regnskabet godkendt.

Pkt. 4: Det af bestyrelsen fremsatte forslag, hvor der skulle fremskaffes 6 pers. til uddannelse på hjertestarter, er iværksat. Evt. personer, som kunne tænke sig denne uddannelse, bedes straks melde sig.

Pkt. 5: Kontingentet forbliver på nuværende niveau kr. 2700/parcel.

Pkt. 6: Kasserer Jens Henrik Jensen (nr.55) blev genvalgt  
Lasse Bøchman Pheiffer (nr. 17) blev genvalgt  
Karsten Kimer Petersen (nr. 15) ville ikke genvælges. I stedet valgtes  
Kim Christiansen (nr. 92) som nyt bestyrelsesmedlem.

Pkt. 7: Martin Olsen (nr. 1) valgt

Pkt. 8: Ingen behov p.t. for faste udvalg

Pkt. 9: Revisor Jens Rasmussen blev genvalgt

Pkt. 10: Som revisorsuppleant genvalgtes Per Bo Larsen (nr. 26)

Pkt. 11: Under evt. blev der talt om vores beboerveje.

Formanden takkede generalforsamling for god ro og orden.

Dirigenten takkede og afsluttede generalforsamlingen

  
Ole Madsen

Dirigent

  
Poul B. Andersen

Formand

  
Lasse Pheiffer

Bestyrelsen

  
F.Ø. Bækgaard (98)

Sekretær/fg

  
Jens-Henrik Jensen

Kasserer

**Bestyrelsen:**

- Formand:** Poul Bruun Andersen nr. 24 tlf: 22462312
- Kasserer:** Jens - Henrik Jensen nr.55 tlf: 28725875
- Best. medlem:** Flemming Bækgaard nr. 98 tlf: 22322485
- Best. medlem:** Lasse Pheiffer nr. 17 tlf: 26235336
- Best. medlem:** Kim Christiansen nr. 92 tlf: 27614546

**Foreningens hjemmeside:** [www.gf-wesselsvej.dk](http://www.gf-wesselsvej.dk)

**Husk:**

**Ændringer af vores fælles område, herunder fortove, kantstene, veje mm. må kun ske med skriftlig tilladelse af bestyrelsen. Beskæring/fældning af vores træer/buske/planter mv. på vores fællesarealer sker i samråd med vores gartner og bestyrelsen og IKKE af enkelte medlemmer uden aftale med bestyrelsen. Som gode naboer, bør vi vise hensyn over for andre og undgå unødigt støj, holde hunde i snor og fjerne deres efterladenskaber.**

## Formandsberetning 2019

Vi har som sædvanlig holdt de møder/mails/telefonsamtaler, der er nødvendige for at få foreningen til at fungere.

Vi har løbende holdt øje med området med hensyn til vedligeholdelsen af denne, og har været i dialog med vores gartner omkring dette. Her viste det sig, at vi ikke havde den samme opfattelse m.h.t. beskæring/nedskæring af træer/planter i bedene, som de havde. Vores opfattelse var, at det var indeholdt i den aftale vi havde gjort med gartneren. Der havde gartneren så ikke den samme opfattelse som os, da de bestemt ikke mente, det var indeholdt i den aftalte pris. Derfor mødtes vi med gartneren og hans rådgiver for at klarlægge dette. I den forbindelse modtog vi så nogle priser på udførelsen af disse opgaver. Dette mandede ud i, at vi til efteråret i år tager stilling til hvilke opgaver vi vil have udført. For eksempel styning af piletræer langs stamvej og nedskæring af bede i samråd med gartner og hvad vi mener ser fornuftigt ud.

I november fik vi en henvendelse fra en beboer om fældning af nogle piletræer langs stamvejen p.g.a. den store mængde nedfaldende blade. Med hensyn til fældning er vi i bestyrelsen af den mening, at piletræerne langs stamvejen er vort særkende, hvilket vi har hørt mange positive bemærkninger til. Selvfølgelig giver nedfald af bladene arbejde/besvær til os beboere, men det gælder ikke kun fra piletræerne.

Bortset fra uenigheden omkring beskæring/nedskæring syntes vi, at vedligeholdelsen af vort område fungerer udmærket.

I december måned fik vi accept på tildeling af hjertestarter fra Tryg-fonden.

Hjertestarteren er her i forsommeren blevet monteret udvendig på garagen ved nr. 42, som beredvilligt satte denne placering til rådighed.

Vi har som vanlig entreret med vinterbekæmpelse på stien langs stamvejen. Det har dog ikke været det store behov i år.

Husk også at vi alle har pligt til vinterbekæmpelse på vej/sti.

Der er stadig en del udskiftning af boliger i foreningen. Så velkommen til de nye. Vi håber naboer/genboer tager godt imod de nye, og orienterer om foreningen og forholdene hos os.

Foreningens hjemmeside er stadig en stor hjælp for os.

Når man går i området, må man desværre konstatere, at der er nogle som ikke fjerner hundenes efterladenskaber, eller smider hundeposer i buske og på stien/jorden. Husk at kommunen har opsat beholder til affald på hoved stien. Så må vi håbe den bliver brugt eller man tager det med hjem, så de ikke ligger i området.

Vi må også bede om, at hunde holdes i snor. Det ser ud som om, det primært er dem med store hunde som glemmer det med snoren. Men det er vel dem fra de andre områder?? Men hvis man taler med dem, kan man jo godt påpege det.

Husk parkering ikke sker på boligvej/vendeplads, da vejene er smalle, men brug vores parkeringsplads som jo er til det samme. Dog ikke til permanent parkering af trailere og lignende.

Til slut vil jeg takke bestyrelsen for godt samarbejde i årets løb.