

Referat af ordinær generalforsamling den 15 mar kl. 1900 i Digtergården.

Velkomst ved formanden.

Repræsenteret 14 medlemmer incl. 5 fra bestyrelsen.

Dagsorden: 01. Valg af dirigent

02. Formandens beretning

03. Fremlæggelse af det rev. regnskab til godkendelse

04. Indkomne forslag

05. Fastsættelse af kontingent

06. Valg til bestyrelsen

07. Valg af 1 suppl. til bestyrelsen

08. Nedsættelse af faste udvalg

09. Valg af revisor

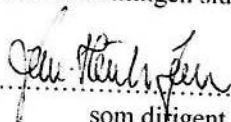
10. Valg af suppl. for revisor

11. Eventuelt.

- Ad 1: Jens H. Jensen (55) valgt til dirigent, som konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet og dermed beslutningsdygtig.
- Ad 2: Formandens beretning: for året 2015. (vedlagt)  
Bemærkninger til beretningen: ingen  
Formandens beretning godkendt.
- Ad 3: Ingen bemærkninger.  
Regnskabet godkendt
- Ad 4: Indkomne forslag: Bestyrelsen foreslår vedtægtsændring i pkt. 7, så der kun vælges 1 suppl. i stedet for 2.  
Forslaget vedtaget med alle stemmer.
- Ad 5: Bestyrelsen foreslog uændret kontingent (2 x 1100 kr.).  
Budgettet godkendt
- Ad 6: Lasse Pheiffer (17), Hanne Jønsson (22) og Jens H. Jensen (55) kasserer, genvalgt
- Ad 7: Jens Pilegaard (11) genvalgt
- Ad 8: Ingen (Bestyrelsen bemyndiges til at nedsætte faste udvalg)
- Ad 9: Jens Rasmussen (43) genvalgt
- Ad 10: Per Bo Larsen (26) genvalgt
- Ad 11:

Dirigenten takkede herefter for god ro og orden, og gav ordet til formanden, som også takkede for en god debat.

Generalforsamlingen sluttede kl. 2000



.....  
som dirigent

Jens H. Jensen (55)

Bestyrelsen: Formand: Poul B. Andersen nr. 24 tlf.: 22462312  
Kasserer: Jens H. Jensen nr. 55 tlf.: 27825875  
Sekretær: Flemming Bækgaard nr. 98 tlf.: 22322485  
Best.medlem: Hanne Jønsson nr. 22 tlf.: 55728797  
Best.medlem: Lasse Pheiffer nr. 17 tlf.: 26235336



Poul B. Andersen



Jens H. Jensen



Hanne Jønsson



Lasse Pheiffer



Flemming Bækgaard

Foreningens hjemmeside: [www.gf-wesselsvej.dk](http://www.gf-wesselsvej.dk)

**HUSK:** Ændringer af vores fælles område, herunder fortove, kantstene, veje mm., må kun ske med skriftlig tilladelse af bestyrelsen. Beskæring/fældning af vore træer/planter m.v. på vores fællesarealer sker af vores gartner i samråd med bestyrelsen, og IKKE af enkelte medlemmer uden aftale med bestyrelsen. Som gode naboer, bør vi vise hensyn over for andre og undgå unødigt støj fra hunde, holde dem i snor og fjerne deres efterladenskaber.

### Formandsberetning 2015.

Så er der atter gået et år og det er tid at se tilbage på året der er gået, og berette hvad vi har gjort i årets løb.

Vi har afholdt det antal møder, telefonsamtaler og e-mails, som har været nødvendige for at få foreningen til at køre.

Der har været nogle skriverier/påtaler omkring vort område:

Udbedring af græsskader ved TDC bokse ud for nr. 11

Fjernelse af trailer, langtidsparkeret på p-plads.

Beskæring af buske som skyggede for belysningen på stien.

I november måned blev vi gjort opmærksom på en forsækning i boligvejen (nr.60-71). Kontaktede fjernvarmen, da vi skønnede det stammede fra deres opgravning for installation af fjernvarme. De undersøgte det. Men ved fotografering af kloakken, viste det sig, det var en vejbrøndtilslutning, der ikke var lavet rigtigt, så vandet kunne løbe udenom. Samtidig var det en mulighed for rotterne som bolig.

Vi fik lavet en spærring af afløbet i hovedledningen og opfyldt hullet + efterfølgende asfaltering.

I den forbindelse kan vi se hvor vigtigt det er med en grundejerforening. For alternativet var, at den grundejer hvor skaden var sket, skulle dække skaden, hvor vi nu er fælles om det.

Ved samme lejlighed, blev vi gjort opmærksom på tung kørsel på boligsti ved nr. 60 til 65, men da vi ikke kender til, hvem det var, samt til hvilken bolig kan vi jo ikke



gøre noget. Vi må gøre opmærksom på, at boligsti ikke er dimensioneret til tung kørsel, og da det er foreningens ejendom, er det også os, der må bære udbedring af evt. skader. Medmindre vi kan bevise, hvem det er som laver skaden.

Med al den regn vi tilsyneladende får nu og fremover, er det vigtigt at man/beboerne holder øje med regnvandsbrønde både på boligvej og boligsti **og renholder** disse afløb, så de ikke stoppes til, for så må de renses, og såfremt man ikke selv kan, må man rette henvendelse til foreningen.

Ligeledes i november måned har jeg deltaget i Lokalrådsmøde for Lille Næstved området. Hvor vi blev orienteret om ny udstykning ved Baunehøj.

Som sædvanligt har vi lavet aftaler med vor gartner, hvad der skulle ske af beskæring, fældning og vedligehold af arealerne i vinterhalvåret. Hvis vi får henvendelser fra medlemmerne, kan vi tage dem med i planen/aftalen. Desværre går det ofte sådan, at når man observerer vor gartner er her, kommer man i tanker om noget, man godt kunne tænke sig at få gjort. Men så **har** vi lavet aftalen med gartneren inden for den prisramme vi har at arbejde under. Og så kan det være svært at indpasse det ønskede i rammen. Så giv os et "praj", hvis der er noget, inden vi laver aftalen sidst i okt./ begyndelsen af nov. måned.

Som nogen måske har bemærket, har vores gartner Flemming Søgård overdraget firmaet til sin svigersøn Anders Moon Jørgensen.

Vi forventer, at han passer området, mindst lige så godt som Flemming, hvad det også ser ud til med det han har udført indtil nu.

Som sædvanlig har vi lavet aftale om snerydning/saltning langs stamvej.

Alle grundejerne har jo **pligt** til snerydning/glatførebekæmpelse på både vej og sti. Der er en del som er flinke til det, men desværre også nogen som **ikke** er det. Så hjælp hinanden med det, så det ikke bliver et problem for os.

Vi hører og kan læse i avisen, at der nu og da sker indbrud på vores vej. Så det er fortsat vigtigt, vi hjælper hinanden med at holde øje med, hvem der færdes i vort område. Samt tale med naboerne om, hvornår man er på ferie og lignende.

Som sædvanligt må vi opfordre dem med hund til, at holde dem i snor. Samt fjerne hundens efterladenskaber; men selvfølgelig ikke smide posen i området eller andre steder end i skraldespanden. Vi ved godt, at der er en del fra de andre områder herude, som også bruger vort område til luftning. Men vi har vel alle lov til at spørge om "de ikke glemte noget" såfremt vi ser "forglemmelsen".

Husk parkering ikke sker på boligvej eller vendeplads. Da boligvejene er smalle. Redningskøretøjer samt skraldebilen skal jo kunne komme forbi. Sidste år tydeliggjorde vi netop vore P-arealer.

Husk ligeledes også at **vedligeholde** uden for egen grund (både vej & sti).

Vi kan konstatere er der foregår en del ejerskifter hos for tiden. Så det er vigtigt vi byder de nye beboere velkommen til, samt orienterer dem om vores forening, samt regler/retningslinjer.

Jeg kunne godt tænke mig, at nogle af de yngre beboere viste interesse for foreningen og måske lavede nogle fælles arrangementer herude, og især for børnene. Det er jo det vi har udvalgene til.