

Grundejerforeningen Wesselsvej

ÅRSREGNSKAB

RESULTATOPGØRELSE

| | 2023 kr. | 2022 kr. |
|--|-------------------|-------------------|
| INDTÆGTER | | |
| Kontingent 104 parceller á kr. 2.700 | 280.800,00 | 280.800,00 |
| Heraf indbetaling til Vejfond I besluttet på generalforsamling i 2019 | -52.000,00 | -52.000,00 |
| Heraf indbetaling til Vejfond II besluttet på generalforsamling i 2014 | -20.800,00 | -20.800,00 |
| Renteindtægter | <u>270,32</u> | <u>0,00</u> |
| INDTÆGTER I ALT | <u>208.270,32</u> | <u>208.000,00</u> |
| UDGIFTER | | |
| Gartner fast årsaftale | 164.327,50 | 151.810,00 |
| For meget afsat gæld gartner 31/12-21 | 0,00 | -22.809,50 |
| Gartner, ekstraarbejde | 37.500,00 | 107.187,50 |
| Snerydning og saltning..... | 9.375,00 | 0,00 |
| For meget afsat gæld til snerydning og saltning 31/12-21.. | 0,00 | -6.250,00 |
| Vedligeholdelse af veje og kloak m.v. | 0,00 | 23.123,75 |
| Heraf dækket af vejfond II | 0,00 | -23.123,75 |
| Forsikring..... | 2.822,59 | 2.758,91 |
| Gebyrer | 4.726,36 | 3.578,77 |
| Hjemmeside | 2.814,50 | 1.496,75 |
| Hjertestarter, driftsudgifter | 1.200,00 | 1.200,00 |
| Generalforsamling og bestyrelsesmøder | 7.229,90 | 1.377,50 |
| Omkostningsgodtgørelse formand | 2.700,00 | 2.700,00 |
| Gaver | 1.500,00 | 500,00 |
| Renteudgifter | <u>0,00</u> | <u>2.253,21</u> |
| UDGIFTER I ALT | <u>234.195,85</u> | <u>245.803,14</u> |
| ÅRETS UNDERSKUD | <u>-25.925,53</u> | <u>-37.803,14</u> |

Grundejerforeningen Wesselsvej

BALANCE PR. 31. DECEMBER

| | 2023 kr. | 2022 kr. |
|---|-------------------|-------------------|
| AKTIVER | | |
| Bankindestående Sydbank | 481.609,00 | 432.034,53 |
| AKTIVER I ALT | <u>481.609,00</u> | <u>432.034,53</u> |
| PASSIVER | | |
| EGENKAPITAL | | |
| Vejfond I , Saldo primo | 257.000,00 | 205.000,00 |
| Årets henlæggelse i henhold til resultatopgørelse | <u>52.000,00</u> | <u>52.000,00</u> |
| Vejfond I , Saldo ultimo | <u>309.000,00</u> | <u>257.000,00</u> |
| Vejfond II: | | |
| Saldo primo | 91.915,34 | 94.239,09 |
| Årets henlæggelse i henhold til resultatopgørelse | 20.800,00 | 20.800,00 |
| Anvendt til dækning af udg. i henhold til resultatopgørelse | <u>0,00</u> | <u>-23.123,75</u> |
| Vejfond II , Saldo ultimo | <u>112.715,34</u> | <u>91.915,34</u> |
| Fri egenkapital: | | |
| Saldo primo | 81.769,19 | 119.572,33 |
| Årets underskud i henhold til resultatopgørelse | <u>-25.925,53</u> | <u>-37.803,14</u> |
| Fri egenkapital , saldo ultimo | <u>55.843,66</u> | <u>81.769,19</u> |
| EGENKAPITAL I ALT | <u>477.559,00</u> | <u>430.684,53</u> |
| Forudbetalt kontingent | 1.350,00 | 1.350,00 |
| Skyldige omkostninger | <u>2.700,00</u> | <u>0,00</u> |
| GÆLD I ALT | <u>4.050,00</u> | <u>1.350,00</u> |
| PASSIVER I ALT | <u>481.609,00</u> | <u>432.034,53</u> |

Næstved, den 27/2 - 2024

Bestyrelsen:


Kenneth Levin Hansen


Poul B. Andersen


Kim Christiansen


Martin Olsen


Jens-Henrik Jensen

Regnskabet er afstemt og fundet i overensstemmelse med den foreliggende bogføring.

Næstved, den 1/2 - 2024


Jens Rasmussen
revisor