

# Grundejerforeningen Wesselsvej

## ÅRSREGNSKAB

### RESULTATOPGØRELSE

	2022 kr.	2021 kr.
<b>INDTÆGTER</b>		
Kontingent 104 parceller á kr. 2.700 .....	280.800,00	280.800,00
Heraf indbetaling til Vejfond I besluttet på generalforsamling i 2019 .....	-52.000,00	-52.000,00
Heraf indbetaling til Vejfond II besluttet på generalforsamling i 2014 .....	<u>-20.800,00</u>	<u>-20.800,00</u>
<b>INDTÆGTER I ALT</b> .....	<u>208.000,00</u>	<u>208.000,00</u>
<b>UDGIFTER</b>		
Gartner fast årsaftale .....	151.810,00	151.810,00
For meget afsat gæld gartner 31/12-21 .....	-22.809,50	0,00
Gartner, ekstraarbejde .....	107.187,50	71.875,00
Snerydning og saltning.....	0,00	6.250,00
For meget afsat gæld til snerydning og saltning 31/12-21..	-6.250,00	0,00
Vedligeholdelse af veje og kloak m.v. ....	23.123,75	1.866,08
Heraf dækket af vejfond II .....	-23.123,75	-1.886,08
Forsikring .....	2.758,91	2.704,32
Gebyrer .....	3.578,77	3.011,71
Hjemmeside .....	1.496,75	474,70
Hjertestarter, driftsudgifter .....	1.200,00	2.048,00
Generalforsamling og bestyrelsesmøder .....	1.377,50	1.864,80
Omkostningsgodtgørelse formand .....	2.700,00	2.700,00
Gaver .....	500,00	0,00
Renteudgifter .....	<u>2.253,21</u>	<u>2.855,49</u>
<b>UDGIFTER I ALT</b> .....	<u>245.803,14</u>	<u>245.594,02</u>
<b>ÅRETS UNDERSKUD</b> .....	<u>-37.803,14</u>	<u>-37.594,02</u>

# Grundejerforeningen Wesselsvej

## BALANCE PR. 31. DECEMBER

	2022 kr.	2021 kr.
<b>AKTIVER</b>		
Bankindestående Sydbank .....	432.034,53	449.220,92
<b>AKTIVER I ALT</b> .....	<u>432.034,53</u>	<u>449.220,92</u>
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Vejfond I, Saldo primo .....	205.000,00	153.000,00
Årets henlæggelse i henhold til resultatopgørelse .....	<u>52.000,00</u>	<u>52.000,00</u>
Vejfond I, Saldo ultimo .....	<u>257.000,00</u>	<u>205.000,00</u>
<b>Vejfond II:</b>		
Saldo primo .....	94.239,09	75.305,17
Årets henlæggelse i henhold til resultatopgørelse .....	20.800,00	20.800,00
Anvendt til dækning af udg. i henhold til resultatopgørelse .....	<u>-23.123,75</u>	<u>-1.866,08</u>
Vejfond II, Saldo ultimo .....	<u>91.915,34</u>	<u>94.239,09</u>
<b>Fri egenkapital:</b>		
Saldo primo .....	119.572,33	157.166,35
Årets underskud i henhold til resultatopgørelse .....	<u>-37.803,14</u>	<u>-37.594,02</u>
<b>Fri egenkapital, saldo ultimo</b> .....	<u>81.769,19</u>	<u>119.572,33</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....	<u>430.684,53</u>	<u>418.811,42</u>
Forudbetalt kontingent .....	1.350,00	1.350,00
Skyldig gartner og snerydning .....	<u>0,00</u>	<u>29.059,50</u>
<b>GÆLD I ALT</b> .....	<u>1.350,00</u>	<u>30.409,50</u>
<b>PASSIVER I ALT</b> .....	<u>432.034,53</u>	<u>449.220,92</u>

Næstved, den / - 2023

Bestyrelsen:

  
Poul B. Andersen

  
Flemming Bækgaard

  
Kim Christiansen

  
Martin Olsen

  
Jens-Henrik Jensen

Regnskabet er afstemt og fundet i overensstemmelse med den foreliggende bogføring.

Næstved, den 9/2-2023

  
Jens Rasmussen  
revisor